



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1242

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων οικισμού Κάτω Αμπέλια (Γράδες) Κοινότητας Ελληνικών Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. ... 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πεσσάδα, Δοριζάτα, Κουντουράτα της Κοινότητας Πεσσάδας Ν. Κεφαλλονιάς. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σβορώνάτων και Μηγιά της Κοινότητας Σβορώνάτων Ν. Κεφαλλονιάς. 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Φάρσα της Κοινότητας Φάρσων Ν. Κεφαλλονιάς. 4
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καραβάδος της Κοινότητας Καραβάδου Ν. Κεφαλλονιάς. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1818

(1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Κάτω Αμπέλια (Γράδες) Κοινότητας Ελληνικών Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 6/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 7/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία, αδιάφορο, στάσιμο, συνεχτικό, μεσαίο.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάτω Αμπέλια Κοινότητας Ελληνικών Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Κάτω Αμπέλια Κοιν. Ελληνικών πεντακόσια τετρ. μέτρα (500 τ.μ.).

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

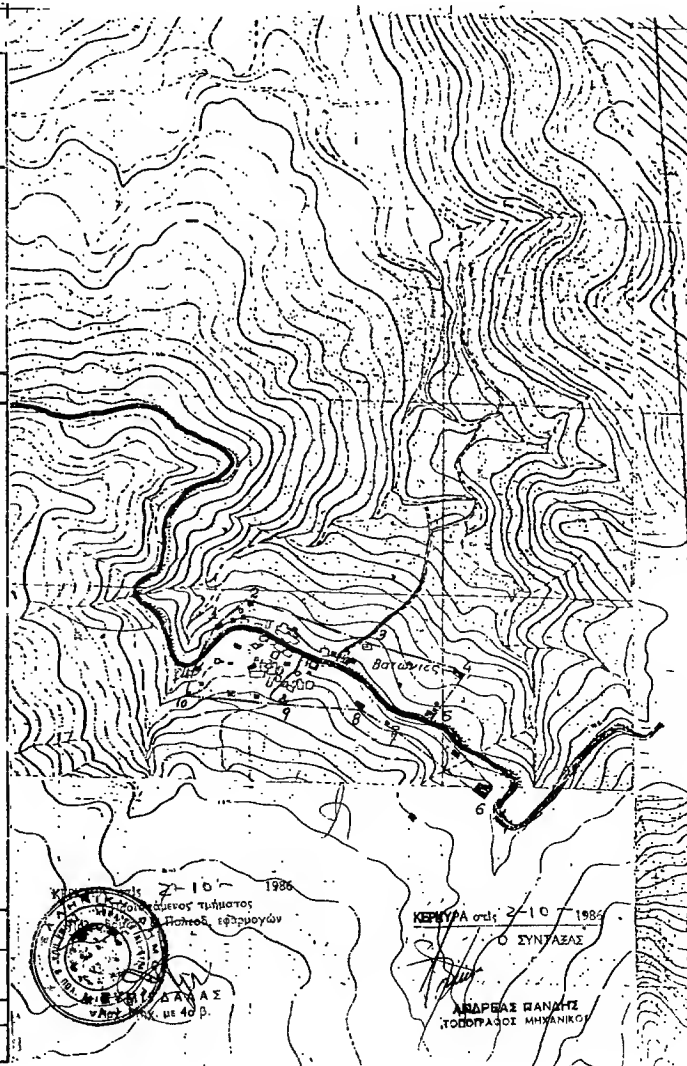
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

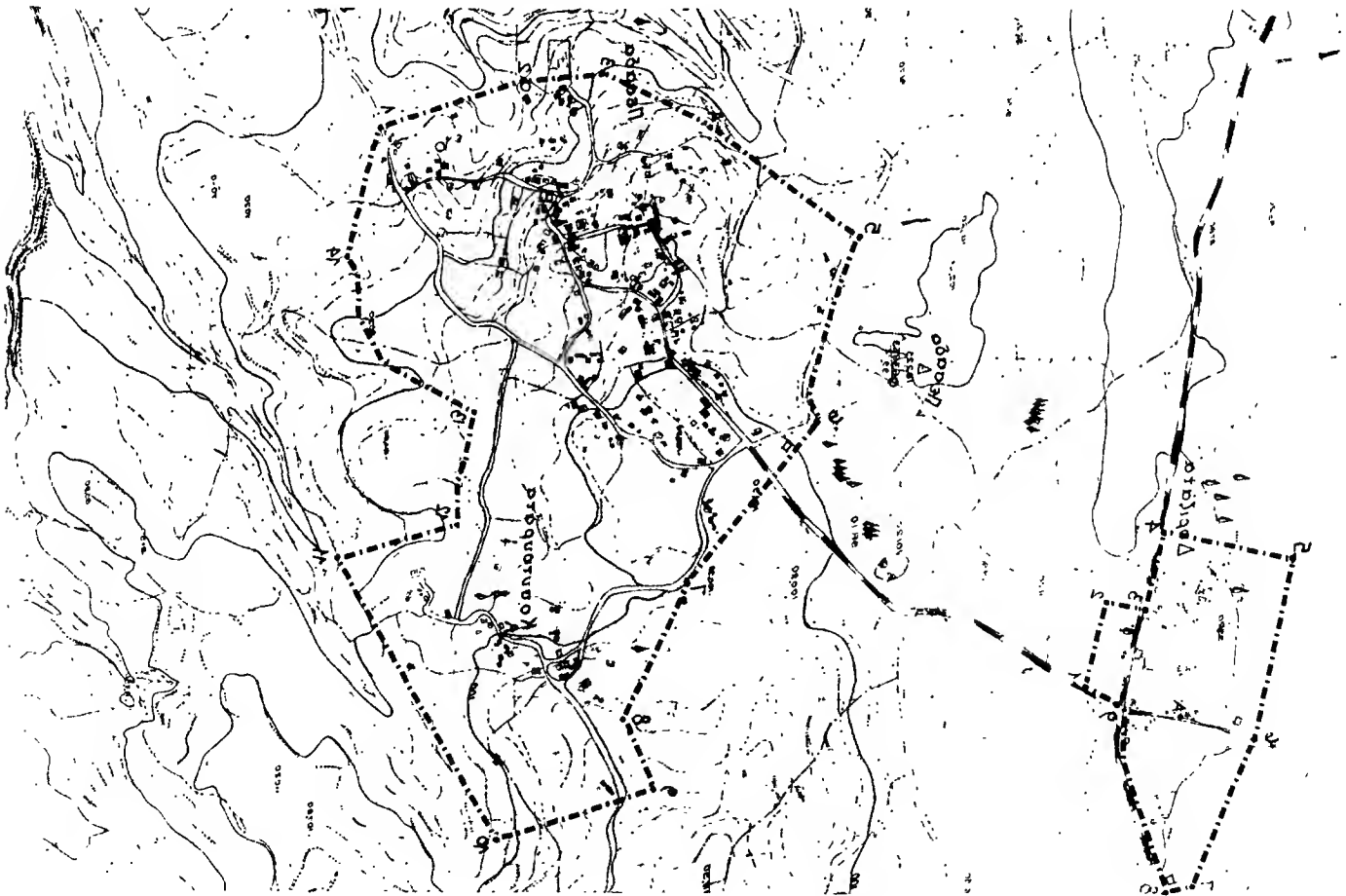
Μεσολόγγι, 19 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

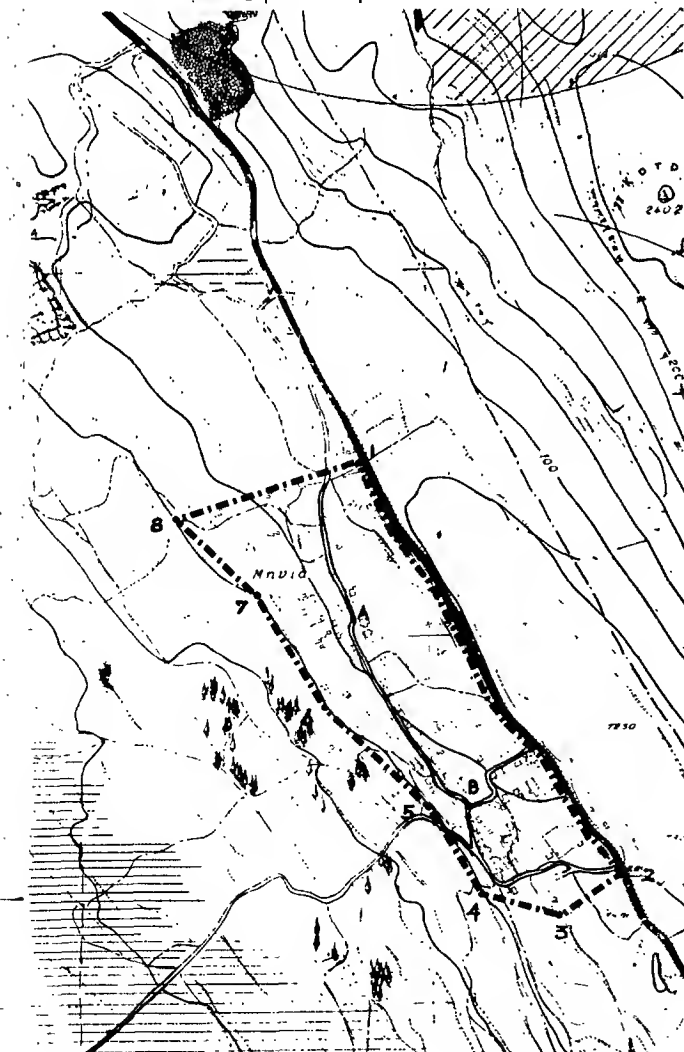
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/8923	
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: <u>Σόλων</u> ΟΙΚΙΣΜΟΣ: <u>Βατώνιες</u> (ΠΔ 24-4-85 ΟΕΚ 181Δ 3-5-85)	
<u>Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α</u> ----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ ----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φ. ε. ρ. ό. μ. ε. ν. ο. ι. δ. ι. ο. χ. τ. η. τ. ε. ς)	
1	Λευτεριώτης δρόμος
2	Λευτεριώτης δρόμος
3	Εκκλησιαστική Αφώνη
4	Λευτεριώτης δρόμος
5	Λευτεριώτης δρόμος
6	Λευτεριώτης δρόμος
7	Λευτεριώτης δρόμος
8	Μπαλάνης Στρατός
9	Λευτεριώτης δρόμος
10	Λευτεριώτης δρόμος
11	Λευτεριώτης δρόμος
το παρόν σχέδιογραμμα συνοδεύει ταυτοτίμητη απόφαση του κ. Νομάρχου Κερκύρας	
Κερκυρά, 2-10-1986	
ΕΛΕΓΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΑΣΤΙΟΤΗΤΑΣ 750 Τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα..... για το διασπαστό τμήμα.....	
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Π1
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:5000
ΗΜΕΡΑ	2-10-1986





- 2-2-26 ΝΗ. όμια υλικότητα Ιερέων(αμεία 1 του χέρουζας
- 3-4-26παράλληλη έστρη από αρίστηση 50μ.
- 4-5-26παράλληλη έστρη από Μονή Επισκοπείον.σε αρίστηση 20μ. δυτικά
- 5-6-262 υλικός κατασκευασμένος δρ. 4
- 8-9-26παράλληλη έστρη από έστρη από Παλ.τ.τ. κατασκευαση 50μ. προς 50μ
- 12-13-26παράλληλη έστρη από αρίστηση 30μ. προς 30μ ενάντι
- 13-14-26παράλληλη κατόπιν έστρη από αρίστηση 22-24μ. 2-11-26

[illegible]



ΝΟΜΟΣ Κ.Α.Α. Ε. Φ. Α. Λ. Ο. Ν. Ι. Α.
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΗΝΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΒΟΡΩΝΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. Οριο οικισμού

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. Ονομασίες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΗΝΙΩΝ

Β: Σημεία διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνονται στον χάρτη
Α: Σημεία στροφής δρόμου

Α-1: 210μ.	Β-1: 490μ.
Α-2: 510μ.	Β-2: 230μ.
Α-3: 490μ.	Β-3: 200μ.
Α-4: 410μ.	Β-4: 120μ.
Α-5: 280μ.	Β-5: 50μ.
Α-6: 130μ.	Β-6: 240μ.
Α-7: 140μ.	Β-7: 410μ.
Α-8: 280μ.	Β-8: 560μ.

Συνεδρίαση της αρ. 3391/1-10-86
αποφάσισε Νομαρχία Κεφαλονιάς

ΕΡΕΣ ΟΡΙΣΜΟΥ

01 ΟΚΤ. 1986.
Πολιτάρχης Νομαρχίας Κεφαλονιάς
Νομαρχία Κεφαλονιάς

ΚΑΡΚΙΝΟ

Κώστας Ν. Ν.
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΣΚΕΨΙΟΥ


Π-1.1

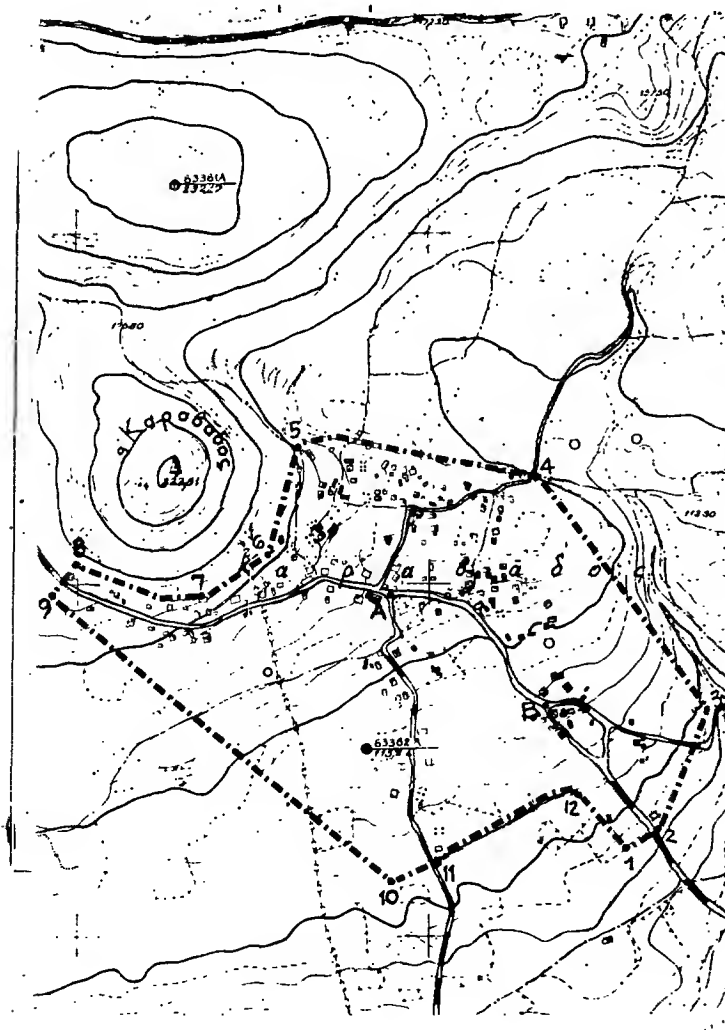
ΚΑ. 1:5000

ΗΜΕΡΑ: 1986

Υπουργείο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε



ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ		Κ. Α. Ε. Ο. Α. Λ. Ο. Ν. Ι. Α. Σ. ΘΑΡΣΑ ΚΑΙΝΟΤΗΤΑΣ ΘΑΡΣΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
1.2.3 --- Ονομασίες ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΑΡΣΩΝ		
Β: Σημείο δισταύρωσης δρόμων, όπως φαίνεται στον χάρτη Α: Κομνηναριό εκκλησίας Γ: Γωνία γηπέδου νεκροταφείου		
Α-1: 510μ. Α-2: 500μ. Α-3: 170μ. Α-4: 110μ. Α-5: 430μ. Α-6: 400μ. Α-7: 690μ. Α-8: 710μ.	Β-1: 140μ. Β-2: 200μ. Β-3: 300μ. Β-4: 350μ. Γ-3: 230μ. Γ-6: 180μ. Γ-7: 280μ. Γ-8: 260μ.	Α-9: 650μ. Α-10: 640μ. Α-11: 400μ. Α-12: 400μ. Α-13: 90μ. Α-14: 160μ. Α-15: 420μ. Α-16: 420μ.
		Γ-9: 200μ. Γ-10: 210μ. Γ-11: 140μ. Γ-12: 70μ. Β-13: 420μ. Β-14: 450μ. Β-15: 180μ. Β-16: 60μ.
2- 3: παράλληλη επαρχιακού δρόμου Αργαστάλι - Ληξούρι σε απόσταση 150μ. προς τα ανάντι 3- 4: επί αγροτικού δρόμου 4- 5: παράλληλη επαρχιακού δρόμου Αργαστάλι - Ληξούρι σε απόσταση 100μ. προς τα ανάντι 6- 7: παράλληλη επαρχιακού δρόμου Αργαστάλι - Ληξούρι σε απόσταση 50μ. προς τα ανάντι 8- 9: παράλληλη επαρχιακού δρόμου Αργαστάλι - Ληξούρι σε απόσταση 20μ. προς τα κατόντι 10- 11: επί του επαρχιακού δρόμου Αργαστάλι - Ληξούρι 12- 13: παράλληλη αγροτικού δρόμου σε απόσταση 50μ. προς τα κατόντι 14- 15: παράλληλη επαρχιακού δρόμου Αργαστάλι - Ληξούρι σε απόσταση 180μ. προς τα κατόντι 16- 1: επί του επαρχιακού δρόμου Αργαστάλι - Ληξούρι		
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
ΕΘΕΩΡΗΣΗ Αργαστάλι 07 ΟΚΤ. 1945 Ο Προϊστάμενος Πολιτ. & Ποικ. Υπ. Νουρκ...		
Συντάχθηκε την ημερ. 3374/1-10-86 απόφαση Νομαρχ. Κεφαλονιάς		
		
Κως... Τοπογράφος Μηχανικός		
Αριθμ. σχεδίου... Π-1.1 ΚΑ. 1: 5000 Ημερ. 1986		



ΝΟΜΟΣ Α.Α.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Α Λ Ο Ν Ι Α Σ

ΠΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΣΤΙΣΙΜΟΥ

1.2.3. Ονομασίες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ

Α-Β: Σημεία διαθετούμενης δρόμου, όπως φαίνεται στον χάρτη

A- 1:500μ.	B- 1:235μ.
A- 2:505μ.	B- 2:240μ.
A- 3:480μ.	B- 3:235μ.
A- 4:270μ.	B- 4:330μ.
A- 5:255μ.	B- 5:51μ.
A- 6:185μ.	B- 6:455μ.
A- 7:270μ.	B- 7:515μ.
A- 8:455μ.	B- 8:700μ.
A- 9:480μ.	B- 9:720μ.
A- 10:405μ.	B- 10:330μ.
A- 11:385μ.	B- 11:275μ.
A- 12:355μ.	B- 12:130μ.

- 2- 3: από Ν.Α. όριο οικίας ΔΗΜ. Μαρώνη (σημείο 2 του χάρτη) έως ανατολικό όριο στάσης Ιωάν. Μαρτσέλλου
 4- 5: παράλληλη επαρχιακού δρόμου, σε απόσταση 200μ. προς ζευγιά
 7- 8: παράλληλη επαρχιακού δρόμου, σε απόσταση 30μ. προς το ανάντι, μέχρι Β.Α. όριο ημιτελούς οικοδομής Ελ. Γκότση (σημείο 6)
 11- 12: κατά μήκος δρομίσκου
 12- 7: παράλληλη δρόμου προς Αγ. Θωμά, σε απόσταση 40μ. προς Ν.Α.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Δυνατότητα του υπ. 5563/2.10.86
 αποφασ. Νομάρχη Κεφαλονιάς

Αργασιών 11 ΟΚΤ 1986
 Ο Προϊστάμενος Π.Α.Ν.Ε.Ο.Κ.Α.
 & Πολιτικού. Εφαρμογών
 Νομαρχία Κεφαλονιάς

Α.Α. 1:5000

Π. 1.1

ΚΑ. 1:5000

Ημερ. 1986



Κώστας Αυγερινός
 Τοπάρχης Μηχανικός

Υπουργείο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε